



## Samenvatting

Op 14 februari 2023 heeft het college van burgemeester en wethouders het pleintje onder de Klok aan de Stationsstraat opnieuw aangewezen als pleinterras met een oppervlakte van 110 m2.

Exploitanten zijn vervolgens in de gelegenheid gesteld om zich binnen een termijn van 4 weken aan te melden voor plaatsing op het indelingsplan voor het pleinterras van 110 m2.

Er heeft zich één exploitant aangemeld voor plaatsing op het indelingsplan voor het pleinterras van 110 m2. Deze exploitant is Stadsherberg & Tapperij De Poshoorn, gevestigd aan de Stationsstraat 47 te Maastricht.

## Beslispunten

1. Het indelingsplan voor het pleinterras van 110 m2 vast te stellen.
2. De horecalokaliteit Stadsherberg & Tapperij De Poshoorn gevestigd aan de Stationsstraat 47 op het indelingsplan te plaatsen conform bijgevoegd concept besluit met bijlage.

## Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 20 juni 2023:

Conform.



## 1. Aanleiding

Na het vaststellen van de Terrasverordening en na het doorlopen van de procedure tot herverdeling van het pleintje onder de Klok aan de Stationsstraat in 2020, is gebleken dat in de bijlage bij de Terrasverordening een verkeerde plattegrond was gevoegd. In de Terrasverordening is een pleinterras van 55 m<sup>2</sup> opgenomen, terwijl voorheen 68 m<sup>2</sup> was vergund.

Er was in 2020 maar één gegadigde om dit pleinterras te exploiteren, namelijk Stadsherberg & Tapperij de Poshoorn waarna een pleinterrasvergunning is verleend.

Na verlening van deze pleinterrasvergunning en na ontdekking dat de plattegrond niet correct was, is Stadsherberg & Tapperij de Poshoorn hierover in gesprek gegaan met de gemeente. Tijdens dit gesprek zijn ook uitbreidingsplannen van het pleinterras aan de orde gekomen.

Het voorgestelde uitbreidingsplan betrof een pleinterras dat smaller was zodat het gemeentelijk straatmeubilair en de openbare ruimte beter toegankelijk werd. Nadat dit uitbreidingsplan positief was beoordeeld door een stedenbouwkundige en de Welstands- en Monumentencommissie, is het voorgelegd aan het college van burgemeester en wethouders en is het pleintje onder de Klok op 14 februari 2023 opnieuw aangewezen als pleinterras met een oppervlakte van 110 m<sup>2</sup>.

Stadsherberg & Tapperij de Poshoorn heeft zich aangemeld voor plaatsing op het indelingsplan voor het pleinterras van 110 m<sup>2</sup>. Er zijn geen andere aanmelders voor plaatsing op het indelingsplan van dit pleinterras van 110 m<sup>2</sup>. Na beoordeling van dit verzoek, is de aanmelder in de gelegenheid gesteld om aan het college van burgemeester en wethouders een voorstel te doen voor een indelingsplan. Dit voorstel treft u aan in bijlage B2.

## 2. Context

Terrasverordening gemeente Maastricht, artikel 12 en artikel 13.

## 3. Gewenste situatie

Het college van burgemeester en wethouders stelt op grond van artikel 12, lid 3 van de Terrasverordening gemeente Maastricht het indelingsplan vast. Lid 3 gaat over de gevallen waarbij een voorstel voor een indelingsplan door de aanmelder is ingediend.

Er is slechts één aanmelder voor het pleinterras aan het pleintje onder de Klok van 110 m<sup>2</sup>, namelijk Stadsherberg & Tapperij de Poshoorn, gevestigd in het pand Stationsstraat 47. Stadsherberg & Tapperij de Poshoorn heeft een voorstel ingediend om het hele pleinterras te gaan exploiteren. Het



voorstel voldoet aan de eisen van de Terrasverordening. Daarom wordt voorgesteld dit voorstel als indelingsplan vast te stellen.

#### **4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid**

Dit voorstel heeft geen effect op de duurzaamheid en/of gezondheid.

#### **5. Effect op de openbare ruimte**

Dit voorstel heeft geen nadelig effect op de openbare ruimte. Het pleinterras is met het besluit tot aanwijzing pleinterras weliswaar groter geworden, maar omdat deze smaller wordt, is de openbare ruimte rondom het pleinterras beter toegankelijk.

#### **6. Personeel en organisatie**

Niet van toepassing.

#### **7. Informatiemanagement en automatisering (incl. Smart City)**

Niet van toepassing.

#### **8. Financiën**

Dit voorstel heeft geen invloed op de financiën.

#### **9. Aanbestedingen**

Niet van toepassing.

#### **10. Participatie tot heden**

Bij de totstandkoming van de Terrasverordening gemeente Maastricht en in het bijzonder de regels met betrekking tot de herverdeling pleinterrassen is een uitgebreid participatietraject gevolgd. Als het college besluit tot vaststelling van het indelingsplan moet de aanmelder vervolgens een aanvraag indienen voor een pleinterrasvergunning. Verdere participatie is een onderdeel van deze aanvraag.

#### **11. Voorstel**

Het college van burgemeester en wethouders besluit met toepassing van het bepaalde in artikel 12 en artikel 13 van de Terrasverordening gemeente Maastricht het volgende:

1. Het indelingsplan voor het pleinterras van 110 m<sup>2</sup> vast te stellen.
2. De horecalokaliteit Stadsherberg & Tapperij De Poshoorn gevestigd aan de Stationsstraat 47 op het indelingsplan te plaatsen conform bijgevoegd concept besluit met bijlage.



## **12. Uitvoering, evaluatie en vervolg**

Na vaststelling van het indelingsplan door het college B&W ontvangt de aanmelder het besluit met betrekking tot het indelingsplan. Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken een bezwaarschrift indienen bij het college.

Binnen 4 weken na vaststelling van het indelingsplan, zal de aanvraag moeten worden ingediend voor de terrasvergunning voor het pleinterras.

De burgemeester beslist in principe binnen 8 weken op de aanvraag. Tegen het besluit tot het verlenen van een terrasvergunning staat bezwaar open voor belanghebbenden. Degene die bezwaar indient, kan ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de rechtbank indienen met als doel de besluitvorming op te schorten. Het indienen van een bezwaarschrift of het instellen van beroep heeft geen schorsende werking.